

ÁMBITO TERRITORIAL: Comuna Lampa

VIALIDAD	RELIEVE	HIDROGRAFÍA
<ul style="list-style-type: none"> Vialidad Pavimentada Vialidad de Tierra Huella Sendero 	<ul style="list-style-type: none"> Curva Índice Curva Secundaria 	<ul style="list-style-type: none"> Estero Cursos de Agua Cuerpos de Agua
EDIFICACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> Edificación Limite Predial / cercos 		

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

A. ÁREAS VERDES

- Parques Intercomunales
- Parques Adyacentes a cauces
- Artículo 5.2.3.4 -1 (**)
- Áreas Verdes Complementarias
- Equipamiento Recreacional y Deportivo
- Art. 5.2.4.1.

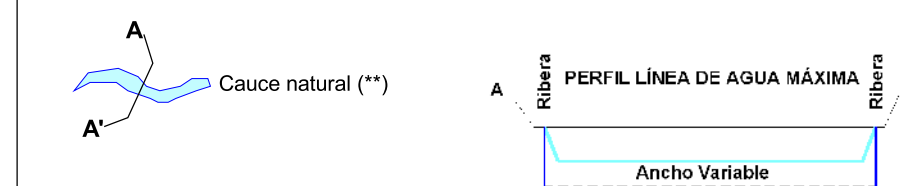
B. VIALIDAD

- Sistema Vial Metropolitano.
- Vía Metropolitana, ancho entre Líneas Oficiales
- Art. 7.1.1.1. PRMS Res. N°39-1997 (*)
- Vialidad Intercomunal Principal.
- Vía Troncal, ancho entre Líneas Oficiales
- Art. 7.1.1.2. PRMS Res. N°39-1997 (*)

(*) Art. Transitorio Ley N° 20.791/2014

C. ÁREA DE RIESGO DE ORIGEN NATURAL

- Recurrentemente Inundable Art. 8.2.1.1. - a.1.1.
- Napa Freática Art. 8.2.1.1. - a.2. PRMS
- Riesgo por Derrumbe y Asentamiento de Suelo
- Conos de Deyección y Escombros de Falda



(**) Art. 8.2.1.1. PRMS, Inundación, letra a. Áreas de Alto Riesgo Natural por Inundación: Para la delimitación de las riberas de los cauces de los ríos, lagos, esteros o quebradas, se estará a lo dispuesto en el DS N° 609 (Tierras y Colonización) del 31.8.78, publicado en el D.O. de 24.1.79, y al Código de Aguas*.

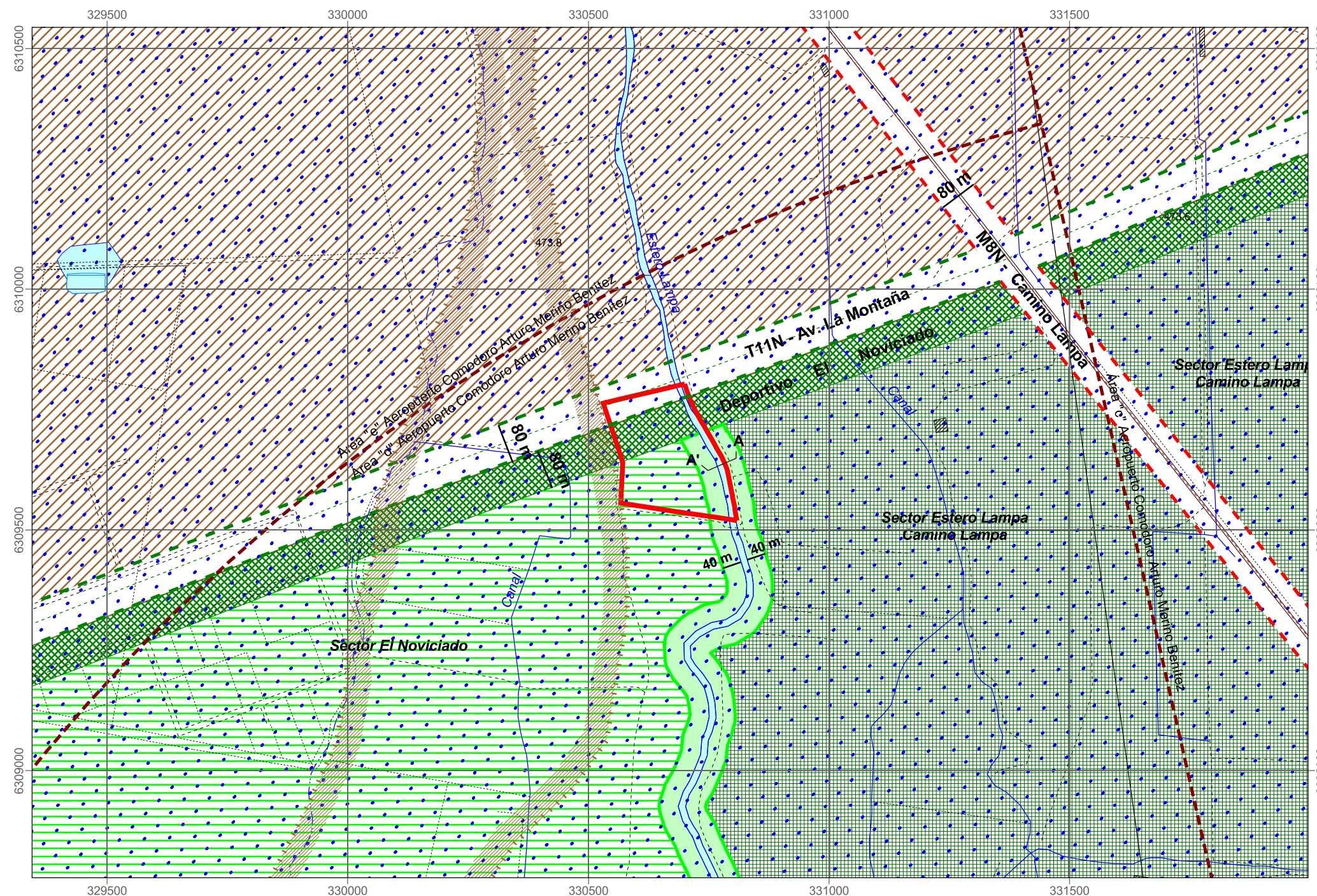
Figura: Circular DDU N°227, Capítulo 1- 1.3.8.2. (01.12.09)

D. ÁREA DE INTERÉS SILVOAGROPECUARIO

- Área de Interés Agropecuario Exclusivo.
- Art. 8.3.2.1. PRMS
- Área de Interés Silvoagropecuario Mixto.
- ISAM-4. Art. 8.3.2.2. PRMS
- Área de Interés Silvoagropecuario Mixto.
- ISAM-6. Art. 8.3.2.2. PRMS

E. RESGUARDO INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA

- De Aeropuertos, Aeródromos y Radio Ayudas
- Art. 8.4.1.3. PRMS
- Trazado Indicativo Áreas de Protección de Aeropuerto y Aeródromo



ANTECEDENTE

Emplazamiento Lote 3 de la subdivisión parcela 28, Miraflores de Lipangue. Rol S.I.I. 764-293, Comuna Lampa.

Antecedentes de Ingreso OFPA N° 50300619 de fecha 07.04.2016
Plano "Disposición General Planta, N° DIA-PG-003"

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA - MINVU

ART. 4°/LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

SEREM/DCM/CBC/Aldo Rantacciotti Fracchia SEREMI/MINVU

N° Plano: RM-PRMS 16-30

Comuna/Sector: LAMPA/ Noviciado

Complementario Ord. N° 2803 De Fecha 30 MAY 2017

LEVANTAMIENTO AEROFOTOGRAMETRICO DIGITAL GEOCEN - ESCALA 1:30.000 AÑO 2000. UTM HUSO 19 - DATUM PSAD56

1:10.000

Cartografía/Edición Digital/CBC/SEREMI-METROP-MINVU