



**CARTOGRAFÍA BASE**

**DIVISION POLÍTICO ADMINISTRATIVA**

- Límite Regional
- - - Límite Provincial
- Límite Comunal

**RELIEVO**

- Curvas de Nivel
- Espaldadura Curvas de Nivel 0,0 m

**RED VIAL**

- Carretera Autopista
- Túnel
- Carrilero Interurbano
- Carrilero con Anillado Plano
- Superficie Ligera Transitable Tiempo Seco
- Rod Urbana
- Línea Ferrea

**HIDROGRAFÍA**

- Ríos y Esteros
- Embalses - Lagunas
- Canal
- Quebrada Permanente
- Quebrada Intermitente

**ÁREA URBANA:**

- Límite Área Urbanizada (Límite Urbano Vigente)
- Límite de Extensión Urbana

**ÁREA RESTRINGIDA O EXCLUIDA AL DESARROLLO URBANO:**

**1. ÁREA DE RIESGO PARA LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS**

1.1 RIESGO DE ORIGEN NATURAL POR INUNDACIÓN

- Área de Riesgo de Inundación y Protección de Cuencas Nucleares y Cuencas de Agua
- Área con Neve Frías Superficial
- Suaves de Mal Drenaje

1.2 RIESGO DE ORIGEN GEOPÉDICO ASOCIADO A EVENTOS NATURALES

- Remoción en Masa

1.3 ÁREA DE RIESGO POR ACTIVIDADES PELIGROSAS

- Centro de Estudios Nucleares La Agüita
- Campesio Químico del Ejército

**2. ÁREA DE VALOR NATURAL Y/O DE INTERÉS SILVOAGROPECUARIO**

2.1 ÁREA DE VALOR NATURAL

- Área de Protección Prioritaria
- Área de Protección Ecológica con Desarrollo Controlado P. E. D. C. 6
- Área Bajo Protección Oficial

2.2 ÁREA DE INTERÉS SILVOAGROPECUARIO

- Área de Interés Agropecuario Exclusivo
- Área de Interés Silvoagropecuario Mito ISAM
- ISAM 10 Cuenca Estero El Yali
- ISAM 11 Transición
- ISAM 12
- ISAM 13

2.3 ÁREA RESTRINGIDA POR CORDONES MONTAÑOSOS

- 10-20% Pendiente Suave a Moderada
- 22-45,5% Pendiente Moderada a Fuerte
- >45,1% Pendiente Fuerte a Escarpada

**3. ÁREA DE RESGUARDO POR INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA**

3.1 ÁREA DE RESGUARDO POR INFRAESTRUCTURA METROPOLITANA

- Faja de Resguardo de Vías Ferroviarias
- Restricción de Aeródromos (Viv Resacado)
- Heliportos

Descripción de Área de Restricción de Aeródromos

- Área "T"
- Área "M"
- Área "T"

\*\* El radio de Superficie Horizontal interna (area d) y Superficie Cónica (area f) se mide a partir del centro geométrico de la pista.  
Fuente: Tabulación de Información Aeronáutica AP. Chile, Julio 2001. OMAA.

3.2 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA

- Área de Resguardo Previa de Tratamiento de Aguas Servidas El Trébol
- Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trébol
- Relieve Sanitario
- Área de Resguardo Relieve Sanitario

3.3 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA

- Líneas de Transmisión de Energía
- Faja de Protección Líneas de Transmisión de Energía
- Faja de Protección Caudadero Condon Miapi
- Faja de Protección Caudadero San Bernardo
- Puerta del Viento

3.4 ÁREA DE RESGUARDO DE INFRAESTRUCTURA DE LA GRAN MINERÍA

- Tranque de Relieve Minero Loncha
- Resguardo Tranque de Relieve

**APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO - CONSEJO REGIONAL**

EL MINISTRO DE F.E. QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIONAL PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO PRMS, FUE APROBADO POR RESOLUCIÓN N° DEL Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DEL

Francisco Fernández Mena  
MINISTRO DE F.E. SECRETARIO EJECUTIVO  
CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO

Victor Jaime Barneche  
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO

**SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

Alberto Carvacho Duarte  
JEFE ÁREA DE PLANIFICACIÓN PRMS

Javier Wood Larraín  
JEFE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Nelson Morales Lazo  
SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO

**EQUIPO TÉCNICO ÁREA PLANIFICACIÓN SEREMI VIVIENDA Y URBANISMO**

Coordinador: Arqto. Paula Chávez Jerez  
Geógrafo: M. Catalina Sánchez Sánchez  
Arqto. M. Eugenia Paredes Herranz  
Arqto. Flavio Orieño Andía  
Geógrafo: Gabriel Vega González  
Cartógrafo: A. Claudia Belandier Chávez

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL METROPOLITANA

**RESTRICCIONES**  
PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO  
MODIFICACIÓN MPRMS 73  
INCORPORACIÓN COMUNAS DE TALAGANTE, PADRE HURTADO, PEÑAFLOR, EL MONTE, ISLA DE MAIPO, MELIPILLA, CURICAVI, MARÍA PINTO, SAN PEDRO, ALHUE, BUIN Y PAINE

N° DE PLANO: RRM-PRM-02-pTM(CBP)-1.C.  
LÁMINA 5 de 5

Fecha de la Reserva Intencional: 1998  
Origen: Datos Provisorio Sudamericano 1995  
Proyección: Universal Transversa Mercator UTM  
Mapa Base: IGM escala 1:50.000, año 2001

Activo: R\_pTM\_02PB-1C\_L5Apr

Scale: 1:50.000

**CUADRO DE UBICACIÓN HOJAS ESCALA 1:50.000**

**REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO**

ÁREA DEL PROYECTO

- LÍMITE COMUNAL
- LÍMITE PROVINCIAL
- LÍMITE REGIONAL
- LÍMITE INTERNACIONAL